

A long-exposure photograph of a city street at night. The street is dark, and the light trails from cars create a sense of motion. White light trails from headlights and taillights streak across the road, while red light trails from taillights curve and trail behind. The overall mood is dynamic and energetic.

EDIFICIO  
FLORIDA  
CONNECT

*acercate a lo que te mueve*

# EDIFICIO FLORIDA CONNECT

*acercate a lo que te mueve*

EDIFICIO  
FLORIDA  
CONNECT

Edificio Florida Connect es un proyecto que ofrece un concepto único de vida, entregando hogares de alto diseño y confort, pensados para ti y tu familia.

¿Qué significa habitabilidad?  
Florida Connect tiene 73 departamentos.

- 1.-Un ascensor cada 36 personas.
- 2.-Mayor disponibilidad de los espacios comunes para ti.
- 3.-Una administración con mas tiempo para ti
- 4.-Menos espacios comunes que mantener.

Entorno tranquilo rodeado de todo lo necesario para un estilo urbano, la mejor vista a la cordillera y excelente conectividad.

Inmobiliaria Vicuña Mackenna Sur nace con el compromiso de entregar valor a sus proyectos y nos enfocamos en mejorar la calidad de vida de las personas que habitan en nuestros edificios.

Ven a ser parte de Edificio Florida Connect, el inicio de tu mejores años.

1-2 Dormitorios

DESARROLLA



ARQUITECTO



VENDE



< Ricardo Vial  
GESTIÓN y DESARROLLO  
INMOBILIARIO

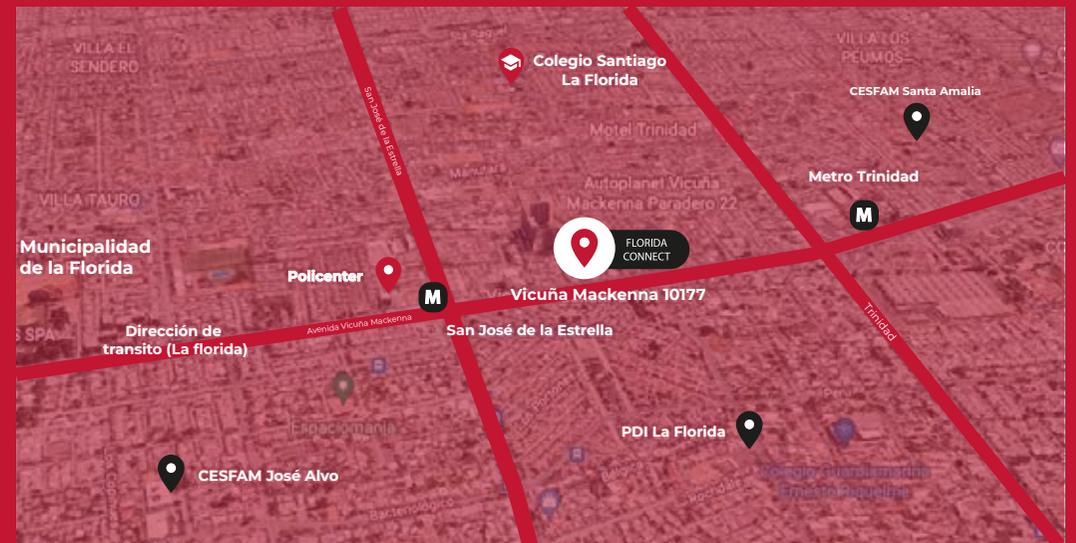
WWW.FLORIDACONNECT.CL



EDIFICIO  
**FLORIDA  
CONNECT**

**VIVE** *conectado*  
**SE PARTE DEL  
AHORA**

*una excelente ubicación*



Emplazado en el mejor sector de la zona oriente de la Florida. A pasos de la L4 Metro San José de la Estrella, autopistas, colegios, comercio, supermercado, parroquia, mall, plaza Tobalaba, mall Florida Center, PDI.

DESARROLLA



ARQUITECTO



VENDE



Ricardo Vial  
GESTIÓN Y DESARROLLO  
INMOBILIARIO

DISEÑO



EDIFICIO  
FLORIDA  
CONNECT

EQUIPAMIENTO



EXCELENTE  
DISTRIBUCIÓN

BUENAS  
TERMINACIONES



Las imágenes referenciales con fines ilustrativos, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto. Lo anterior se informa en virtud de lo expuesto en la ley N° 19.472.



EDIFICIO  
**FLORIDA  
 CONNECT**

Las imágenes referenciales con fines ilustrativos, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto. Lo anterior se informa en virtud de lo expuesto en la ley N° 19.472.

**SALA DE  
 EVENTOS  
 MULTIUSO**

**CONEXIÓN**

**PISCINA  
 PÁNORAMICA**

**BICICLETERO**

DESARROLLA



ARQUITECTO



VENDE



Ricardo Vial  
 GESTIÓN Y DESARROLLO  
 INMOBILIARIO

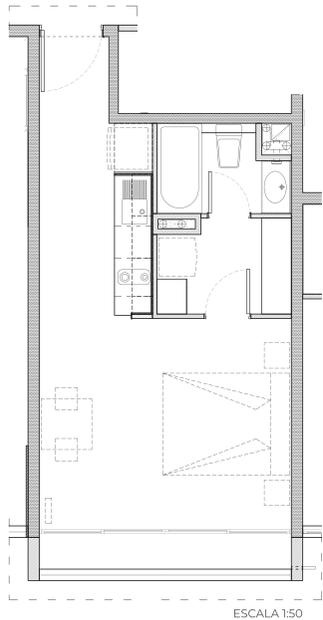
**QUINCHO**

**CÁMARA DE  
 SEGURIDAD**

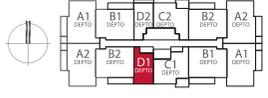
**SALA DE  
 NIÑOS**

**TERRAZA  
 PÁNORAMICA**

[WWW.FLORIDACONNECT.CL](http://WWW.FLORIDACONNECT.CL)



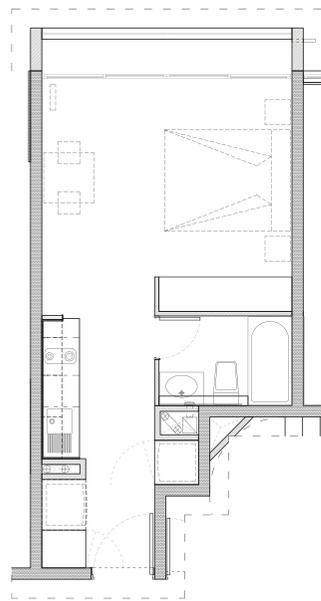
**TIPO D1  
STUDIO**  
FLORIDACONNECT



**Ficha Departamento D1**  
(N°201, 301, 401, 501, 601 Y 701)

Superficie Depto D1	Sup.útil	Sup.logia	Sup.terraza
	29.19 m <sup>2</sup>	-	2.96 m <sup>2</sup>

ESCALA 1:50



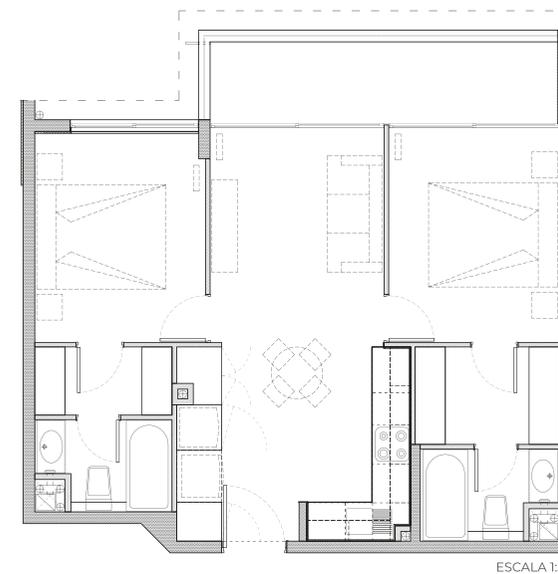
**TIPO D2  
STUDIO**  
FLORIDACONNECT



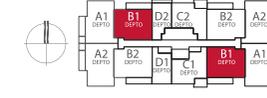
**Ficha Departamento D2**  
(N°206, 306, 406, 506, 606 Y 706)

Superficie Depto D2	Sup.útil	Sup.logia	Sup.terraza
	28.25 m <sup>2</sup>	-	2.96 m <sup>2</sup>

ESCALA 1:50



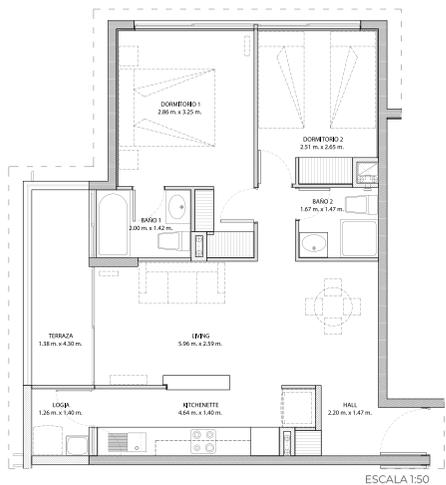
**TIPO B1  
2D 2B**  
FLORIDACONNECT



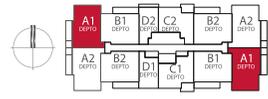
**Ficha Departamento B1**  
(N°205, 305, 405, 505, 605 Y 705  
(N°21, 31, 41, 51, 61 Y 71))

Superficie Depto B1	Sup.útil	Sup.logia	Sup.terraza
	53.34 m <sup>2</sup>	-	7.73 m <sup>2</sup>

ESCALA 1:50



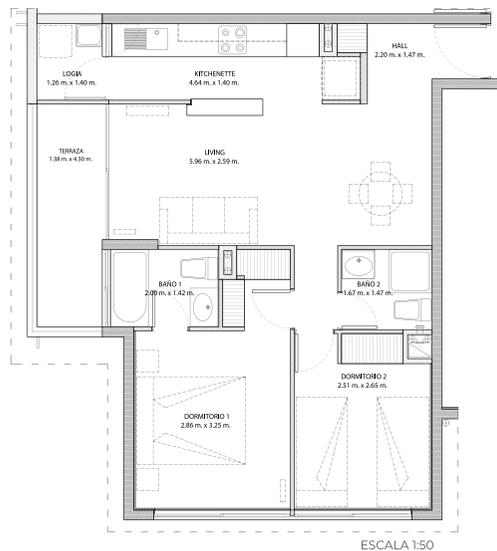
**TIPO A1  
2D 2B**  
FLORIDACONNECT



**Ficha Departamento A1**  
(N°204, 304, 404, 504, 604 Y 704  
(N°210, 310, 410, 510, 610 Y 710))

Superficie Depto A1	Sup.útil	Sup.logia	Sup.terraza
	56.13 m <sup>2</sup>	2.09 m <sup>2</sup>	5.94 m <sup>2</sup>

ESCALA 1:50



**TIPO A2  
2D 2B**  
FLORIDACONNECT



**Ficha Departamento A2**  
(N°203, 303, 403, 503, 603 Y 703  
(N°209, 309, 409, 509, 609 Y 709))

Superficie Depto A2	Sup.útil	Sup.logia	Sup.terraza
	56.13 m <sup>2</sup>	2.09 m <sup>2</sup>	5.94 m <sup>2</sup>

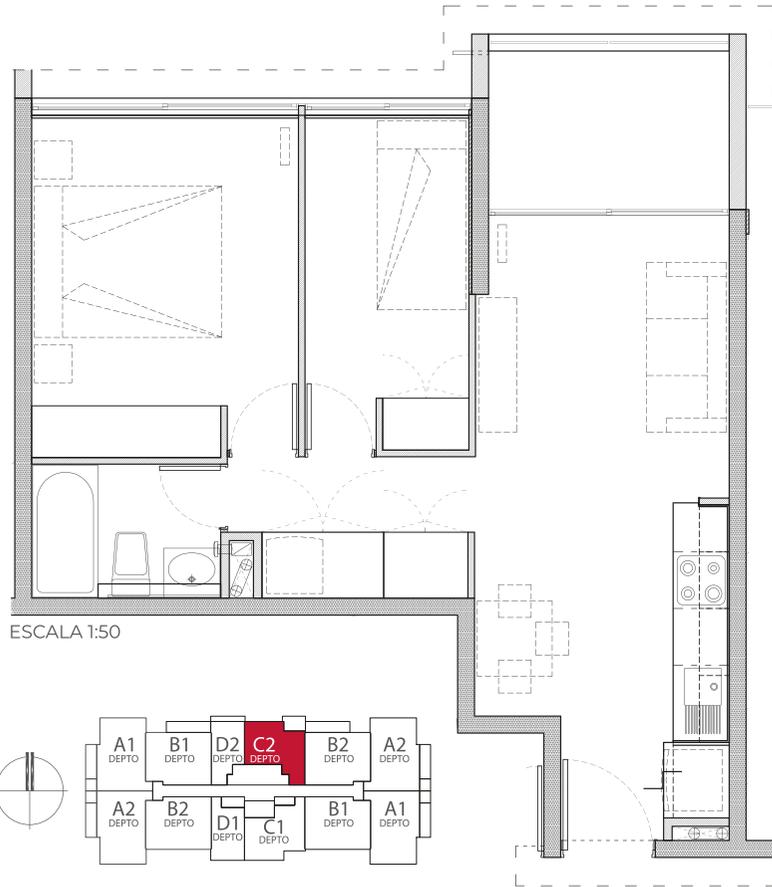
ESCALA 1:50

NOTA: Las imágenes presentadas en estas piezas gráficas fueron incorporadas con fines ilustrativos y de carácter referencial, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto, su ubicación en emplazamiento y orientación, y no cada uno de sus detalles. Lo anterior se informa en virtud de lo expuesto en la ley N° 19.472. Las superficies y dimensiones expresadas en esta lámina son aproximadas y se ajustarán a las superficies indicadas en la copropiedad inmobiliaria, ley N° 19.537, y que las medidas que se indican en este son aproximadas con un margen de tolerancia que más/menos 3 cm. El mobiliario es meramente ilustrativo, no está incluido en el proyecto.

Av. Vicuña Mackenna 10177, La Florida - EDIFICIO "FLORIDA CONNECT"

**TIPO C2**  
**2D 2B**

FLORIDACONNECT

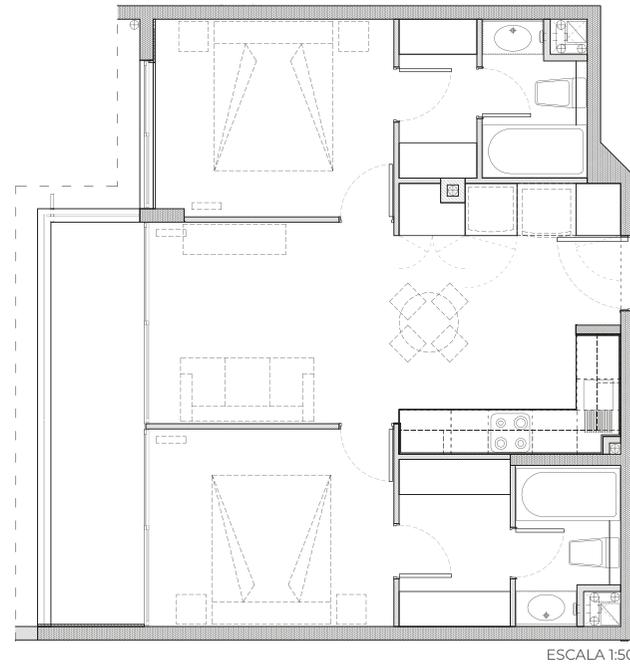


Superficie Depto C2	Sup.útil	Sup.logia	Sup.terraza
	44.00 m <sup>2</sup>	-	5.24 m <sup>2</sup>

**Ficha Departamento C2**  
(N°207, 307, 407, 507, 607 Y 707)

**TIPO B2**  
**2D 2B**

FLORIDACONNECT

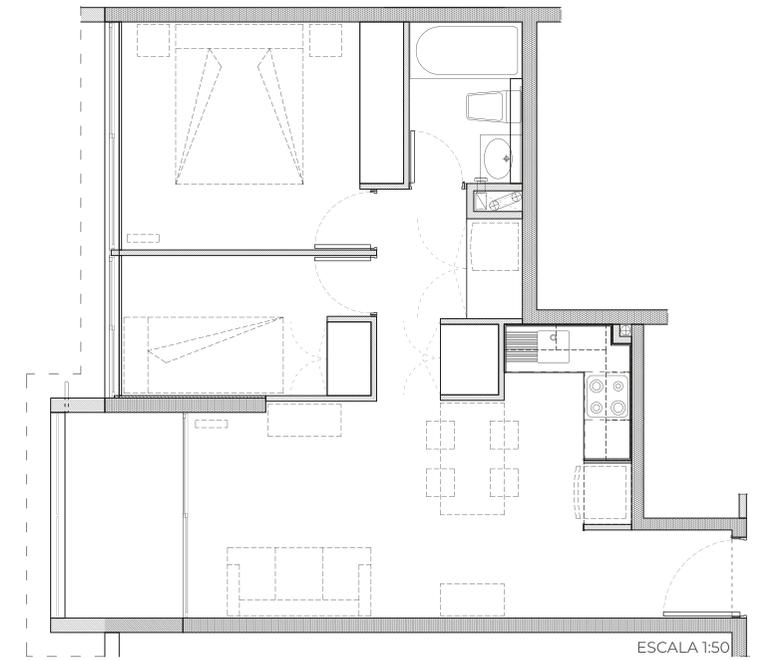


Superficie Depto B2	Sup.útil	Sup.logia	Sup.terraza
	53.34 m <sup>2</sup>	-	7.73 m <sup>2</sup>

**Ficha Departamento B2**  
(N°202, 302, 402, 502, 602 Y 702)  
(N°208, 308, 408, 508, 608 Y 708)

**TIPO C1**  
**2D 1B**

FLORIDACONNECT



Superficie Depto C1	Sup.útil	Sup.logia	Sup.terraza
	44.79 m <sup>2</sup>	-	4.69 m <sup>2</sup>

**Ficha Departamento C1**  
(N°212, 312, 412, 512, 612 Y 712)

Av. Vicuña Mackenna 10177, La Florida - EDIFICIO "FLORIDA CONNECT"



EDIFICIO  
FLORIDA  
CONNECT

VIVE *conectado*  
SE PARTE DEL  
AHORA

DESARROLLA



INMOBILIARIA VICUNA  
MACKENA SUR

ARQUITECTO



Manzano & Asociados Arquitectos Ltda.

VENDE



Ricardo Vial  
GESTIÓN y DESARROLLO  
INMOBILIARIO

[WWW.FLORIDACONNECT.CL](http://WWW.FLORIDACONNECT.CL)